



**Ajuntament
de Begues**

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Direcció Àrea desenvolupament polítiques urbanístiques

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Assumpte: **Al·legacions a l'aprovació inicial del Pla Director Urbanístic Metropolità (PDUM)** // el vostre exp.: 900511 / 2019

MERCÈ ESTEVE PI, en qualitat d'Alcalde de Begues, en representació de l'Ajuntament de Begues, Avda. Torres Vilaró, 4, 08859 de Begues, **MANIFESTO:**

Primer.- Que en data 21 de març de 2023, el Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar inicialment el Pla Director Urbanístic Metropolità (en endavant PDUM).

Acord que es va publicar al BOP Barcelona en data 3 d'abril de 2023, i en virtut del qual es va sotmetre l'esmentat document - inicialment aprovat - a informació pública.

Segon.- Que en compliment de l'article 83.2 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLU), s'ha donat tràmit per a que els Ajuntaments facin el seu informe, aportin les seves al·legacions i propostes a reconsiderar al document d'aprovació inicial.

Sens perjudici d'aquest tràmit, en data 28 de desembre de 2023, l'Ajuntament de Begues va presentar un escrit d'al·legacions prèvies, al qual ens remetem íntegrament sol·licitant es tinguin en compte els arguments allà exposats, tot i reiterar en aquest informe els aspectes més rellevants per al municipi de Begues.

Tercer.- Que, adjunt a aquesta comunicació, s'acompanya INFORME dels serveis tècnics municipals, i es sol·licita es tinguin en compte tots els aspectes allà indicats, detalladament exposats, i s'incorporin i/o es modifiquin els elements que s'exposen en l'informe dins el document del PDUM que haurà de ser aprovat provisionalment. Es reproduïxen doncs els aspectes tècnics indicats a l'informe i es formalitzen les següents **AL·LEGACIONS:**

I.- VULNERACIÓ DE LES COMPETÈNCIES MUNICIPALS EN MATÈRIA DE PLANEJAMENT

Les mancances i errades en la delimitació d'àmbits, ajustos de vials, de parcel·les i de traçats de servituds elèctriques i d'altres serveis, i les modificacions del règim del sòl que resulten del Pla Director Urbanístic Metropolità, i que es relacionen en l'informe de l'arquitecte municipal de data 27.05.2024 que s'adjunta al present escrit, comporten una vulneració de: **1)** les competències municipals en matèria d'urbanisme i de les determinacions del Pla General d'Ordenació de Begues, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 15 d'octubre de 1997; **2)** del planejament derivat que el desenvolupa, i **3)** de les directrius per la formulació del planejament urbanístic previstes en el Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

1

Signatura 1 de 1
MERCÈ ESTEVE PI
27/05/2024
Alcalde de Begues

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	5053d26da7b7421a8d7415ac759a3b6a001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En relació als aspectes mal interpretats o no recollits, descrits a l'apartat primer de l'informe tècnic municipal que adjuntem i que ja es van tractar amb el departament d'informació urbanística de l'AMB, sols cal fer esment, al que preveu l'article 109 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que en aquest cas obligaria a l'AMB a rectificar les errades materials, de fet o aritmètiques que es denunciïn per part interessada o bé d'ofici. De fet, alguns d'aquests aspectes ja han estat modificats per part de l'AMB i cal que aquesta modificació quedi reflectida en el PDUM.

Una interpretació diferent avocaria a la Àrea Metropolitana de Barcelona a una nova aprovació inicial.

Pel que fa a les competències de l'AMB per elaborar el PDUM, són atribuïdes per la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de creació de l'AMB. Llei que també exigeix la participació dels municipis, i el compliment de les obligacions d'informació i lleialtat institucional amb les altres administracions, inclosos els ens locals (art. 13.3).

Les competències dels ens municipals recollides tant a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (art. 84) com al TRLU (art. 66), s'han d'exercir amb plena autonomia i cal complir amb el principi de diferenciació, respectant la realitat municipal.

Així mateix ho preveu l'article 4 de la Carta Europea de l'Autonomia Local (feta a Estrasburg el 15 d'octubre de 1985), que exigeix que qualsevol procés de planificació i decisió de qüestions que afectin directament a entitats locals, aquestes han de ser consultades, **de forma apropiada**.

En aquest punt cal reiterar la plena vigència del Decret Legislatiu 1/2010, TRLU, en tant la Disposició derogatòria de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona no deroga cap article de l'expressat text refós aprovat per DL 1/2010. Tot seguit reproduïm aquesta darrera disposició:

"1. Resten derogats els títols III i IV de la Llei 7/1987, del 4 d'abril, per la qual s'estableixen i regulen actuacions públiques especials en la conurbació de Barcelona i en les comarques compreses dins la seva zona d'influència directa.

2. Resten derogades les disposicions amb el mateix rang o inferior que s'oposin al que estableix aquesta llei."

Una eventual derogació d'algun dels articles del TRLU, en base al segon apartat de la disposició derogatòria transcrita, resultaria del tot improcedent, tenint en compte que les dues normes implicades es varen aprovar el mateix dia 3 d'agost de 2010.

La tècnica legislativa utilitzada per l'aprovació de les dues normes, i la necessària coordinació institucional en la redacció i tramitació de les normes, fins aconseguir la seva aprovació, precisament el mateix dia, comporta la impossibilitat que cap article o disposició de la llei de creació de l'AMB, es pugui oposar a cap norma incorporada al TRLU.

La vigència del TRLU que regula el marc competencial en matèria de regulació del territori, resulta coherent amb el contingut de la Llei 31/2010 i, especialment, amb les competències municipals en la regulació urbanística del seu territori.





I pel que fa a l'àmbit competencial, el PDUM entra directament a regular aspectes com la gestió de l'habitatge públic, el patrimoni historicoartístic o la protecció del medi, sense respectar el model de ciutat del municipi de Begues, vulnerant les normes esmentades, en el que considerem que és un abús de l'ús de les competències atribuïdes per la Llei de creació de l'AMB.

Reiterem el contingut de la jurisprudència que permet afirmar que s'ha produït una invasió de competències municipals: Sentència del Tribunal Suprem de 22 de juliol de 2011, o la de 26 de juny de 2008; sentències que van ser transcrits i desenvolupades a l'escrit de data 28 de desembre de 2023, al qual ens remetem íntegrament, reproduint els arguments allà exposats.

Per aquest motiu, cal efectuar una plena revisió del PDUM i eliminar tots aquells aspectes normatius que es consideren errades de transcripció del planejament actual de Begues i d'invasió de competències municipals, especialment l'alteració de la delimitació dels àmbits o l'alteració de la classificació del sòl, posant èmfasi en la desclassificació de serveis tècnics, equipaments i zones verdes de titularitat municipal. Tots aquests elements s'exposen i justifiquen sobradament a l'informe de SSTT que s'incorpora a aquesta al·legació.

II.- MANCA DE COMPLIMENT DE LES DIRECTRIUS NORMATIVES RELATIVES A LA NECESSITAT DE PRESERVAR LA IDENTITAT DELS MUNICIPIS.

El municipi de Begues, incorporat a l'AMB per la Llei de l'any 2010, res té a veure amb la majoria de municipis de l'AMB, on el sòl urbà resulta notòriament majoritari respecte al sòl no urbanitzable. Begues és al contrari, i no resulta justificat aplicar els mateixos criteris proteccionistes que als de la resta de municipis que conformen l'AMB.

El contingut del PDUM, en tant contradiu les determinacions del Pla General d'Ordenació de Begues i del planejament derivat que el desenvolupa, vulnera l'apartat 3er de l'article 9 TRLU, relatiu a les directrius per al planejament que tot seguit reproduïm:

"Article 9.- Directrius per al planejament urbanístic

.....

*3. El planejament urbanístic ha de preservar els valors paisatgístics d'interès especial, el sòl d'alt valor agrícola, el patrimoni cultural **i la identitat dels municipis**, i ha d'incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions s'adaptin a l'ambient on estiguin situades o bé on s'hagin de construir i no comportin un demèrit per als edificis o les restes de caràcter històric, artístic, tradicional o arqueològic existents a l'entorn."*

D'altra banda, com ja es va denunciar en l'escrit d'al·legacions prèvies presentat en data 28 de desembre de 2023 i ha estat posat de manifest verbalment en les poques trobades amb l'AMB, el municipi de Begues no ha pogut participar suficientment en la fase prèvia, i els errors de traducció del Planejament municipal detectats i que han estat reconeguts per l'AMB, en són un exemple clar i incontestable.

A banda, a l'informe tècnic acompanyat queda palès que no s'ha tingut en compte la particularitat de municipis petits com Begues; i aquesta actuació és contrària al TRLU i a la Carta Europea de municipis.





La planificació urbanística ha de seguir el principi de preservació de la identitat municipal per garantir un desenvolupament sostenible, que tingui en compte les necessitats i preferències de cada municipi per evitar una pèrdua de la identitat municipal. El disseny urbà ha d'integrar elements de cultura local per a contribuir a crear espais més acollidors i funcionals. Els plans urbanístics han de protegir aquesta identitat municipal per fomentar la cohesió social.

Altrament, és molt important el principi de solidaritat urbana i la necessitat d'implantar sistemes que permetin generar estratègies metropolitanes compensant aquells territoris que vegin majorment afectat el seu paisatge o patrimoni cultural i arquitectònic.

III.- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL DESTINAT A SISTEMES URBANÍSTICS.

Segons resulta de l'informe de l'arquitecte municipal de constant referència, determinats terrenys destinats a sistemes urbanístics, s'han classificat com a sòl no urbanitzable, mentre el vigent planejament els classifica alguns d'ells, com a sòl urbà, o altres els reconeix una clau específica que s'ha suprimit.

La nova classificació del sòl destinat a determinats sistemes, comporta restringir de forma significativa les possibilitats d'implantació i d'ampliació - en alguns casos necessària i inclús ja programada - de les instal·lacions que s'hi ubiquen o s'hi poden ubicar. De no rectificar-se aquesta modificació, les limitacions normatives i les possibilitats dels usos excepcionals que es poden instal·lar en sòl no urbanitzable, poden dificultar, i fins i tot impedir, les possibilitats d'implantació o d'ampliació dels serveis ja existents.

En aquest punt fem remissió a la normativa d'aplicació on es contempla la ubicació dels sistemes urbanístics que donen servei al sòl urbà dins d'aquesta classe de sòl.

L'article 26 TRLU defineix com a sòl urbà els terrenys que el planejament urbanístic incorpora de forma expressa en aquesta classe de sòl, en tant disposen de tots els serveis bàsics.

*"Article 26.- Concepte de sòl urbà
Constitueixen el sòl urbà:*

a) Els terrenys que el planejament urbanístic inclou de manera expressa en aquesta classe de sòl perquè, havent estat sotmesos al procés d'integració en el teixit urbà, tenen tots els serveis urbanístics bàsics o bé són compresos en àrees consolidades per l'edificació d'almenys dues terceres parts de llur superfície edificable. El simple fet que el terreny confronti amb carreteres i vies de connexió interlocal i amb vies que delimiten el sòl urbà no comporta que el terreny tingui la condició de sòl urbà.

b) Els terrenys que, en execució del planejament urbanístic, assoleixen el grau d'urbanització que aquest determina."

Es consideren serveis urbanístics bàsics (art. 27 TRLU), la xarxa viària municipal, i les xarxes d'abastament d'aigua, sanejament i subministrament d'energia elèctrica.

Són sistemes urbanístics generals (art. 34.1, 2, 5 i 6 TRLU) aquells que configuren l'estructura del territori i configuren el desenvolupament urbà; integren els sistemes urbanístics locals, també els equipaments comunitaris (centres públics, equipaments de

Signatura 1 de 1
MERCÉ ESTEVE PI
27/05/2024
Alcaldessa





caràcter religiós, cultural, docent, esportiu, sanitari, assistencial), les comunicacions i els espais lliures públics, i ja tenen incorporada per llei la declaració d'utilitat pública o interès social. A més, pel que fa al sistema urbanístic d'espais lliures públics (parcs, jardins, zones verdes i espais d'esbarjo, lleure o esport), no es preveuen superfícies mínimes ni restriccions, de forma que els espais lliures públics poden donar servei a tot el municipi i a grans extensions de terreny.

Del contingut dels articles esmentats, es desprèn que els sistemes urbanístics, -vials, equipaments i zones lliures-, han d'estar en principi, i en la mesura del possible, en sòl classificat com a sòl urbà, en tant que precisament donen servei a aquest tipus de sòl.

En el cas de Begues, és especialment rellevant pel fet que molts d'aquests sistemes i espais lliures públics estan implantats en sòls de titularitat municipal, i la finalitat proteccionista que es pretén amb la desclassificació general de sòls que fa el PDUM, en el municipi de Begues ja es troba garantida pel fet del seu ús i la titularitat municipal.

Pel que fa als drets i deures de les persones propietàries de sòl no urbanitzable (art. 47.1 del TRLU), tenen el dret d'ús i gaudi d'aquest tipus de sòl, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys i sota el principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits de la legislació sectorial, el planejament i la legislació.

El caràcter excepcional dels usos que no deriven de la naturalesa rústica dels terrenys, previstos a l'apartat 4t del l'article 47 del TRLU, limita en relació a determinats equipaments i instal·lacions públiques, tant la seva implantació com la seva ampliació. Aquest impediment es pot evitar si els sistemes que donen servei el sòl urbà, s'implanten en aquests tipus de sòl, sempre respectant la normativa sectorial que imposa en determinades activitats, certes distàncies amb nuclis poblacionals, etc.

Les limitacions i condicions que determinen els articles 47, 48 i 49 del TRLU, poden comportar greus dificultats d'ampliació de determinats serveis, o, fins i tot, la impossibilitat de la seva instal·lació o ampliació.

I si es tenen en compte les situacions concretes del municipi de Begues identificades a l'informe tècnic adjunt, aquestes no tenen justificació i dificulten la gestió d'equipaments imprescindibles per al municipi.

En relació al cas específic de la instal·lació de cementiris, en la seva qualitat d'equipament, cal incidir que sovint la jurisprudència s'ha pronunciat en relació a la possibilitat que aquests tipus d'equipament s'ubiquin en sòl urbà, la qual cosa no ha d'impedir la possibilitat de compliment de la normativa sectorial d'aplicació; en aquest cas del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, pel que fa a la distància de 25 metres entre cementiris i edificacions.

En aquest sentit, citem la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció 3a, Sentència 839/2018 d'1 Oct. 2018, Rec. 73/2015:

"Així doncs, també sobre aquest extrem es pronuncia favorablement el Dictamen pericial judicial, establint-se que l'ús de tanatori s'ha d'entendre com a comprès dins dels usos admesos en sòls qualificats d'equipament local de nova creació (clau 7b) en assimilar-se a tots els efectes al de cementiri, sent a més la titularitat privada del mateix avalada per l'Ordenança de serveis funeraris d'Esplugues de Llobregat."

Signatura 1 de 1
MERCÉ ESTEVE PI
27/05/2024
Alcaldeessa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	5053d26da7b7421a8d7415ac759a3b6a001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





IV.- MODIFICACIONS A LA DOCUMENTACIÓ DEL PDUM APROVADA INICIALMENT. CONSEQÜÈNCIA DELS INFORMES SECTORIALS DESFAVORABLES.

Com s'indica en el punt primer, en relació al municipi de Begues cal realitzar uns ajustos a la documentació gràfica del PDUM conseqüència d'una mala interpretació del vigent PGOU i algun oblit important de claus i realitats físiques que no consten (com els radars de l'aeroport o el cementiri). Alguns d'aquests ajustos ja han estat realitzats pel departament d'informació urbanística de l'AMB i conseqüentment l'equip redactor del PDUM els haurà de modificar.

En alguns casos, es tracta de modificacions en la classificació de sòl, un dels elements que hauria de comportar una nova aprovació inicial.

Així mateix, pel que fa als informes sectorials, l'AMB n'ha rebut quatre de desfavorables:

- 1.- Adif
- 2.- Direcció General d'Indústria (pel que fa a Mines)
- 3.- Subdirecció General de planificació ferroviària
- 4.- Aena

Altres informes sectorials, tot i no ser desfavorables, consideren que cal revisar o modificar aspectes essencials, com ara la regulació restrictiva que es fa de les pedreres. Respecte les pedreres, en el cas de Begues, la nostra al·legació incorpora una petició que es modifiqui la clau de l'àmbit del Pla Especial de Pedreres aprovat al municipi, per a implantar un ús en el municipi més restrictiu d'acord amb els informes ambientals i del departament de mines ja incorporades a la tramitació de l'esmentat pla especial, i per tant, validades per la Comissió d'urbanisme.

I també s'han recollit algunes al·legacions que sol·liciten que es repensin les desclassificacions efectuades.

L'article 112 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) indica en quins casos serà necessari un nou tràmit d'informació pública, després d'una nova aprovació inicial, en la tramitació de plans urbanístics.

Entre els supòsits es troba la introducció de canvis substancials conseqüència de les al·legacions o dels informes sectorials rebuts. I es considera canvi substancial els canvis en la classificació del sòl o en les previsions sobre sistemes urbanístics o qualificacions.

L'informe del municipi de Begues inclou, si més no, peticions de modificacions en les claus així com ajustos en la delimitació dels àmbits i mantenir la classificació de sòl urbà per facilitar la gestió d'alguns equipaments urbanístics. Elements que haurien d'avorçar a una nova aprovació inicial. Moment en el qual caldria efectuar un anàlisi més acurat del territori, per tal d'evitar oblits, males interpretacions i inclús incongruències com les que s'han localitzat i es posen de manifest a l'informe adjunt.

V.- EXIGÈNCIA DE RESERVES D'HABITATGE

El PDUM preveu unes reserves mínimes per a la construcció d'habitatge de protecció pública del 50 % del sostre residencial segons el Pla Territorial sectorial de l'habitatge. Aquesta és una disposició normativa: article 24 de les normes urbanístiques del PDUM.

Signatura 1 de 1
MERCÈ ESTEVE PI
27/05/2024
Alcaldeessa





Considerem que el PDUM no és l'instrument adient ni competent per a fixar un percentatge concret de reserva per habitatge públic, en tant en quant l'instrument sectorial competent és el Pla Territorial sectorial de l'habitatge. Pla que es troba en fase de sol·licitud de dictàmens i, per tant, no ha estat definitivament aprovat, i aquest percentatge de reserva podria veure's modificat.

Una eventual modificació de les reserves mínimes d'habitatge públic que pugues efectuar el Pla territorial sectorial, obligaria a modificar el PDUM en l'actual redactat. De manera que és considera més adient eliminar el percentatge concret a reservar, i remetre a la normativa sectorial d'aplicació en cada moment.

D'altra banda, tal i com es desenvolupa a l'apartat 4.3 de l'informe tècnic que s'acompanya, cal tenir en compte la particularitat del municipi de Begues, doncs afecta la configuració urbana dels barris de baixa densitat del municipi. En aquest sentit, es considera un error construir més habitatge públic del que resulti necessari per a cobrir la demanda interna. És totalment contrari als objectius ambientals del PDUM construir habitatge per allotjar població d'altres àmbits metropolitans, amb la conseqüència de generació d'una mobilitat interurbana - per desplaçaments a llocs de treball - que es podria evitar pensant en un model de ciutat més compacta i no tant extensiva. A més, cal tenir present que el PDUM no fa cap proposta en relació al reequilibri a Begues entre teixits residencials i teixits productius, propostes que podrien justificar majors percentatges d'habitatge protegit

D'altra banda, no es pot menystenir el fet que la implantació de més habitatge públic impacta negativament sobre la viabilitat dels sectors, i pot arribar a representar la paralització de la transformació dels sòls programats.

Es considera, doncs, **que no es tenen en compte aquests objectius de solidaritat urbana i no s'està fomentant una planificació sostenible amb la implantació d'aquests estàndards**. No es menciona, per exemple, la possibilitat, que sí preveu el Pla territorial sectorial, de mancomunar l'objectiu de solidaritat urbana, ni la possibilitat d'assolir els objectius d'habitatge públic del PDUM de manera equilibrada en relació al sostre d'habitatge lliure existent i a les possibilitats de disposar de bones infraestructures de transport. **Es sol·licita doncs que no es plantegi de forma homogènia les reserves mínimes d'habitatge públic, per a tots els creixements de l'Àrea Metropolitana, sense tenir en compte les particularitats de cada territori.**

Per tot l'exposat,

SOL·LICITO: Que es tingui per presentat aquest escrit amb l'informe tècnic adjunt de l'Ajuntament de Begues, quines conclusions es reprodueixen, sol·licitant la seva consideració i estimació:

D'acord amb el contingut d'aquest informe, cal que es revisi el contingut de la documentació del PDUM aprovada inicialment i es modifiquin els aspectes que afecten al municipi de Begues, que es resumeixen en:

- a) Ajustos i rectificació d'errades de transcripció del planejament que ha servit de base per elaborar la documentació gràfica del PDUM. Alguns d'aquests ajustos i rectificació d'errades, van ser considerats amb el departament d'informació

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	5053d26da7b7421a8d7415ac759a3b6a001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





urbanística de l'AMB i ja han estat modificats. De manera que la informació de que va partir el PDUM, en alguns casos ha estat modificada i cal realitzar els ajustos corresponents.

- b) Rectificar la diagnosi en allò que s'ha exposat per portar a confusió respecte les dades i estat actual del municipi
- c) Repensar l'estratègia de desclassificar sòls per protegir valors ambientals. En especial, respecte el municipi valorar els sòls destinats a equipaments i serveis, que ja son de titularitat municipal, i mantenir-los en sòl urbà per tal de facilitar-ne la gestió i permetre l'execució de l'objectiu de preservació i protecció per part de l'Ajuntament.
- d) Revisar la delimitació dels sectors en els termes exposats.
- e) Revisar les diagnosi i estratègies, tenint en compte les particularitats del municipi de Begues d'acord amb el contingut de l'informe.
- f) Eliminar els àmbits d'oportunitat metropolitana que es preveuen a Begues, i si més no, reconsiderar les propostes d'increment dels aprofitaments.
- g) Repensar les propostes per assolir els objectius d'habitatge protegit, plantejant un creixement equilibrat a tota l'àrea metropolitana en funció del sostre d'habitatge lliure existent i a les possibilitats de disposar de bones infraestructures de transport.
- h) Redibuixar els camins i vies estructurants així com les portes a espais oberts, d'acord amb la proposta de l'informe.
- i) Articular mecanismes de compensació als territoris que suporten un major impacte paisatgístic i ambiental conseqüència de la implantació d'infraestructures que donen servei a tot l'àrea metropolitana.
- j) Limitar la regulació del sòl no urbanitzable a directrius que caldrà desenvolupar en el futur POUMET
- k) Redefinir els usos permesos a l'àmbit del Pla Especial de les pedreres, pel que fa als usos extractius que s'hi autoritzen.
- l) Modificar o aclarir la normativa en els articles indicats a l'informe que generen confusió i/o inseguretats jurídica, o no són prou entenedors, advertint la inseguretats jurídica que genera aspectes tan poc definits com les àrees d'oportunitat metropolitana.

Així mateix, es sol·licita que es tinguin en compte les particularitats identificades així com els aspectes no recollits o mal reflectits que s'identifiquen a l'informe, tenint per impugnades, a tots els efectes, les determinacions del PDUM en tots aquells àmbits i aspectes que contradiguin, impedeixin o dificultin el desenvolupament de les determinacions del PGO de Begues aprovat definitivament el 15 d'octubre de 1997, i es formuli de nou, si s'escau, el document per a l'aprovació inicial ateses les modificacions que es consideren fonamentals.

A Begues, a data de la signatura electrònica

L'ALCALDESSA,
M. Mercè Esteve i Pi

Signatura 1 de 1
MERCÈ ESTEVE PI
27/05/2024
Alcaldeessa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	5053d26da7b7421a8d7415ac759a3b6a001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

